

Projekt: KKAÖ\_1.BA - Anbau Nord

LV: 1280

X83 GAEB XML - Angebotsaufforderung

C:\...\LV KKAÖ-1280.D83\_V32.x84

**Dateiinformatioenen:**

GAEB Version

GAEB XML Version 3.2 vom 2013-10

Angebot erstellt am 6.07.2020 um 15:24 mit wingaeb xml Version 5.0.0.16

Lizensiert für: Sol Clean GmbH

**Projektdaten:**

Projektname:

650\_

Projektbezeichnung:

KKAÖ\_1.BA - Anbau Nord

**Vergabedaten:**

Art der Ausschreibung:

Öffentliche Ausschreibung

Ort der Angebotsabgabe:

;;

Währung:

EUR (Euro)

**Bieterdaten:**

Firma:

*Sol Clean GmbH*

Straße:

*Leibniz Straße 1*

PLZ, Ort:

*85521 Ottobrunn*

Ansprechpartner:

*J. L. Barroca*

Telefon:

*0176 84157035*

Fax:

*089 37918579*

E-Mail:

*sol-clean@gmx.de***Angebotsdaten:**

Angebotsdatum:

23.07.2020

Angebotsnummer:

**Angebotssumme Gesamtbetrag****69.969,35 €**

19,0 % Umsatzsteuer auf

69.969,35 €

13.294,18 €

**Angebotssumme mit Umsatzsteuer****83.263,53 €**

**Informationen zum LV:**

Name:	1280
Bezeichnung:	Baufeereinigung
Anzahl der Einheitspreisanteile:	4
Bezeichnung des 1. VEP-Anteils	Lohn
Bezeichnung des 2. VEP-Anteils	Material
Bezeichnung des 3. VEP-Anteils	Gerät
Bezeichnung des 4. VEP-Anteils	Sonstiges

**Informationen zur Gliederung:**

Ebene:	Typ:	Länge:
1	Gliederungsebene	2
2	Gliederungsebene	2
3	Position	4
4	Index	1

**01 Reinigung Innenbereich**

## Ausführungsbeschreibung 1

**AS 1 Grundbeschreibung****AS 1 Grundbeschreibung**

AS 1 Grundbeschreibung

## Ausführungsbeschreibung 2

**AS 1.1 Ausführung Reinigungsarbeiten****AS 1.1 Ausführung Reinigungsarbeiten**

AS 1.1 Ausführung Reinigungsarbeiten

Der AN hat die örtlichen Verhältnisse daraufhin zu prüfen, ob sie für die Durchführung seiner Leistung geeignet sind. Er hat dem AG Bedenken gegen die vorgeschriebene Art der Ausführung unverzüglich mitzuteilen.

Bedenken sind insbesondere geltend zu machen, wenn die zu bearbeitenden Flächen und Gegenstände in einem für die Ausführung ungeeigneten Zustand sind, bei ungeeigneten Temperatur- und Luftverhältnissen und bei Hindernissen.

Vor Arbeitsaufnahme sind die zu reinigenden Flächen und Bauteile vom AN auf Beschädigung oder auf herkömmliche Art nicht zu beseitigende Verunreinigungen zu untersuchen. Das Beseitigen von Rückständen, die von anderen Gewerken in unüblicher Weise hinterlassen worden sind und eine Besondere Leistung darstellen können oder nicht Bestandteil des Auftrags sind, ist der Objektüberwachung unverzüglich und vor Ausführung der Leistung anzuzeigen.

Dürfen Räume während der Reinigungsarbeiten oder nach deren Durchführung zeitweise nicht durch Dritte betreten werden, so gelten die Absperrmaßnahmen bzw. Lüftungsarbeiten als Nebenleistung.

Falls im Leistungsverzeichnis keine Gerüste ausgewiesen sind, so sind fahrbare Gerüste vom AN zu stellen und in die Preise einzurechnen. Das gilt nicht, wenn bauseits Befahranlagen zur Fassadenreinigung bereitgestellt werden. Feststehende Gerüste bis 2 m Arbeitsbühnenhöhe sowie Anlege- und Stehleitern bis 4 m gelten immer als Nebenleistung.

Das Weiterücken fahrbarer Gerüste sowie kleine Umbaumaßnahmen und erneute Abstützung gilt im Zuge des Arbeitsfortschritts für eigene und fremde Gerüste als Nebenleistung.

Fensterbretter und Sohlbänke dürfen grundsätzlich nur mit lastverteilenden Auflagen und nach Absprache mit der Objektüberwachung betreten werden.

Bei Reinigungsarbeiten an Fenstern oder Fassaden bzw. mit Absturzgefahr ist eine geeignete, zugelassene Persönliche Absturzsicherung PSA gA zu verwenden.

Für Schlüsselübergabe an Mitarbeiter ist ein schriftlicher Nachweis zu führen. Die Weitergabe von Schlüsseln an Dritte ist untersagt.

Weiterhin gelten als Nebenleistung:

- Heranbringen von Wasser und Energie von dem AG zur Verfügung gestellten Anschlussstellen zu den Verwendungsstellen
- Vorhalten der Geräte und Werkzeuge
- Liefern der Reinigungs-, Pflege- u. Behandlungsmittel
- Befördern aller Stoffe und Geräte, auch wenn sie vom AG beigestellt sind, von den Lagerstellen des zu bearbeitenden Objektes zu den Verwendungsstellen und etwaiges Rückbefördern
- Herstellernachweis über die Eignung der Reinigungs-, Pflege- und Behandlungsmittel
- Reinigen von Beschlägen bei Reinigung von Fenstern, Türen und Einrichtungsgegenständen

Durch Reinigungsarbeiten vorübergehend glatte Fußbodenflächen sind abzusperren. Falls Verkehrswege davon betroffen sind, ist abschnittsweise zu arbeiten.

#### Ausführungsbeschreibung 3

##### AS 1.2 Reinigungsmittel

##### AS 1.2 Reinigungsmittel

##### AS 1.2 Reinigungsmittel

Werden bestimmte Reinigungsverfahren oder Reinigungsmittel vorgeschrieben, so hat der AN unverzüglich Bedenken anzumelden, wenn damit der angestrebte Erfolg nicht erreicht werden kann. Allgemein obliegt es dem AN, Reinigungs- und Pflegemittel auf die zu reinigenden Flächen und Gegenstände abzustimmen. Insbesondere sind dabei auch Fugen, Dichtungen u. dgl. zu beachten.

Es dürfen nur vom Lieferanten, bzw. den Herstellern der zu reinigenden Produkte vorgeschriebene, empfohlene oder freigegebene Reinigungsmittel verwendet werden. Das Abstimmen der Reinigungsmittel gehört zum Leistungsumfang des AN.

Reinigungs-, Pflege- und Behandlungsmittel, für die Verarbeitungsvorschriften des Herstellers bestehen, sind auch nach diesen Vorschriften zu verarbeiten.

Grundsätzlich verpflichtet sich der AN, nur zugelassene Reinigungsmittel zu verwenden, die keine Rückstände hinterlassen oder zu Schäden auf den Materialoberflächen führen.

Wasserverunreinigende Substanzen dürfen weder innerhalb noch außerhalb des Gebäudes über Einläufe entsorgt werden.

Reinigungs-, Pflege- und Behandlungsmittel, die feuergefährliche oder gesundheitsschädigende Bestandteile enthalten, sind entsprechend ihrer Eigenart und unter Beachtung der einschlägigen Vorschriften und Verordnungen zu lagern und zu verarbeiten.

Toiletten, Bade- und Waschräume einschließlich der Einrichtungsgegenstände sind mit desinfizierenden Mitteln zu reinigen.

Durch den Einsatz von Reinigungsmitteln dürfen am Arbeitsplatz grundsätzlich die nach TRGS 900 festgelegten Grenzwerte in der Luft (MAK- und TAK-Werte) nicht - auch nicht kurzzeitig - überschritten werden. Im Ausnahmefall muss die Exposition Dritter ausgeschlossen sein. Der Einsatz der in der TRGS 905 aufgeführten stark gesundheitsschädlichen Stoffe ist absolut verboten.

#### Ausführungsbeschreibung 4

##### AS 1.3 Reinigungsarten

##### AS 1.3 Reinigungsarten

##### AS 1.3 Reinigungsarten

Wenn in der Leistungsbeschreibung folgende nicht genormte Begriffe verwendet werden, bedeutet das als Leistungsumfang:

Kehren:

Entfernen lose aufliegender Verschmutzungen durch manuelles bzw. maschinelles Fegen.

Saugen:

Entfernen lose aufliegender oder im Untergrund vorhandener Verschmutzungen durch Staubsaugen.

**Feuchtwischen:**

Entfernen von Verschmutzungen in einem Arbeitsgang mit einem Feuchtwischgerät mit nebelfeuchtem oder imprägniertem Mopp oder Tuch.

**Nasswischen:**

Entfernen von Verschmutzungen in zwei Arbeitsgängen mit einem Nasswischgerät mit Doppelfahreimer, Presse- und Fransenmopp oder kombiniert arbeitender Maschine.

**Cleanern:**

Entfernen von Verschmutzungen durch Aufsprühen eines Reinigungs- bzw. Pflegemittels sowie Polieren in einem Arbeitsgang.

**Polieren:**

Glätten des Pflegemittelfilms.

**Ausführungsbeschreibung 5**

**AS 1.4 Grobreinigung**

**AS 1.4 Grobreinigung**

**AS 1.4 Grobreinigung**

Die Böden und Abstellflächen sind vom AN zunächst grobzureinigen; d.h. Müll, Schuttreste, Verpackungsmaterialien und sonstiger Abfall ist vom AN aufzunehmen und zu Entsorgung. Die Kosten für die Entsorgung werden nach Wertstoffart getrennt, nach Menge gesondert abgerechnet.

Für die Kalkulation ist davon auszugehen, dass verteilt auf ca. 500 m<sup>2</sup> Raumfläche ca. 1,00 m<sup>3</sup> Müll, Abfall und Schutt (in verdichtetem Zustand) aufzunehmen, zu transportieren und zu entsorgen ist.

Danach sind die Flächen im Innenbereich mit einem Industriestaubsauger abzusaugen, so dass Staubfreiheit herrscht.

Grobreinigung im Außenbereich beinhaltet das Aufsammeln und Transportieren von grobem Müll sowie Kehren von Asphalt- und Pflasterflächen und Rechen und Einebnen von Kies oder Erdflächen. Die Grobreinigung der Außentreppen und Lichtschächte erfolgt analog. Asphaltflächen, Lichtschächte und Außentreppen sind unter Umständen nass mit Schlauch oder Hochdruckreiniger abzuspritzen.

**Ausführungsbeschreibung 6**

**AS 1.5 Entsorgung**

**AS 1.5 Entsorgung**

**AS 1.5 Entsorgung**

Für die Entsorgung sind vom AN Container bereitzustellen, vorzuhalten und auf Kosten des AN abzufahren und bestimmungsgemäß zu entsorgen. Das Auf- oder Umstellung und Abfahren der Container ist nach Anweisung der Objektüberwachung auszuführen.

Die der Deponie- u. Entsorgungsgebühren, sowie Containermieten sind in den Einheitspreisen zu inkludieren.

Es sind für folgende Wertstoffe getrennte Container vorzusehen:

- gemischte Baustellenabfälle
- Bauschutt verunreinigt (15%Vol. Fremdstoffe)
- PPK Papier, Pappe, Kartonagen
- Altholz AI-AIII

Es sind Absetzcontainer mit 7 bzw. 10 m<sup>3</sup> zu kalkulieren.

Die Abfallcontainer, die der AN stellt, müssen nach Wertstoffart getrennt vom AN deutlich gekennzeichnet werden. Die Container sind mit Deckel und absperierbar zu stellen. Der Objektüberwachung ist für die Container je ein Schlüssel auszuhändigen. Sollten vom AN Container ohne Deckel gestellt werden, so kann der AN nur die Entsorgungskosten für den vorgesehenen Wertstoff abrechnen, unabhängig davon ob die Entsorgung wegen Durchmischung höher ausfällt.

Die Abrechnung der Entsorgung erfolgt in gesonderten Positionen nach Gewicht (Einheit Tonnen) auf Nachweis von Wiegescheinen, die mit der Rechnungsstellung vorzulegen sind.

**Ausführungsbeschreibung 7**

**AS 1.6 Baureinigung**

**AS 1.6 Baureinigung**

## AS 1.6 Baureinigung

Die Reinigung der Innenbereiche erfolgt in 3 Arbeitsgängen:

- Grundreinigung
- Baufeinreinigung
- Schlussreinigung

Vorgabe an die Qualität der Reinigung bei Übergabe:

- staubfrei
- schlierenfrei
- fleckenfrei

Wenn in einzelnen Leistungspositionen oder in objektbezogenen Vorgaben nichts anderes vorgesehen ist, gelten folgende Reinigungsarten:

Reinigung von Böden und Wänden mit Belag aus keramischen Platten:

Reinigungssorte: WC-Räume, Nassräume

Reinigung durch: Nasswischen unter Zusatz von Reinigungsmitteln zum Entfernen von Zementschleier, Fugen säubern, Cleanern

Reinigung von Böden mit Belag aus elastischen und plastischen

Belägen wie Linoleum, Noppenbelag, PVC-Beläge:

Reinigung durch: Staub entfernen, Feuchtwischen

Reinigung von Wänden mit Belag aus Holzpaneelen:

Reinigung durch: Staub entfernen, Feuchtwischen

Reinigung von Fenstern einschl. Rahmenreinigung:

Reinigung durch: Staub entfernen, Feuchtwischen

Zusatzforderung beachten

Reinigung von Fassaden aus Metall und Glas einschl.

Reinigung durch: Staub entfernen, Feuchtwischen

Zusatzforderung beachten

Reinigung von Zargen und Türblättern aus Holz u. Stahl:

Reinigung durch: Staub entfernen, Feuchtwischen

Reinigung von Metall-Glastüren:

Reinigung durch: Staub entfernen, Feuchtwischen

Zusatzforderung beachten

Reinigung von WC-Einrichtungen sowie Sanitärgegenständen,

Versorgungs- und Ablaufarmaturen:

Reinigung durch: Staub entfernen, Cleanern

Reinigung von Geländern und Handläufen:

Reinigung durch: Staub entfernen, Feuchtwischen

Reinigung von Leuchten aus eingebauten Leuchtkörpern:

Reinigung durch: Feuchtwischen

Reinigung von Einbauküchen, Einbauschränken, Einbaubänken und dgl.:

Reinigung durch: Staub entfernen, Feuchtwischen, trocken nachreiben

Sofern im Leistungsverzeichnis nicht gesondert beschrieben, gilt beim Reinigen von Kücheneinrichtungen auch das Säubern der inneren Korpussteile und sonstiger Kücheneinbauten.

Zusätzliche Anforderungen bei Reinigung für:

- Glasfassaden und andere Glasflächen:

Sachgemäße Reinigung einschl. abledern. Farbreste und starke

Verschmutzungen sind ohne Verwendung mechanischer Mittel

(Spachtel, Stahlwolle o.ä.) abzulösen. Einsatz von Glasreinigern und streifenfreies Nachreiben ist erforderlich.

Aufkleber u. Schutzkennzeichnungen sind zu entfernen.

- Glasflächen an Fassaden sind bei grober Verschmutzung mit einem Spezialglashobel zu bearbeiten, wobei dieser so einzusetzen ist, dass ein Verkratzen und sonstige Kratzspuren in jeder Form auszuschließen sind.

- Zum Reinigen gehört das Säubern der Fensterstöcke mit Fensterflügeln innen und außen sowie der Paneelkonstruktionen und der Zwischenräume.

- Beim Reinigen von Fenstern und Fassaden ist im Besonderen darauf zu achten, dass Dichtungen und Glaskitt unverletzt bleiben.

- Eloxierte Alu-Bleche und Profile

Zement-, Kalk-, und Mörtelrückstände sind auf jeden Fall nur mit Wasser abzuwaschen, sie sind keinesfalls mit Metallschabern abzu kratzen, da sonst die eloxierte Oberfläche zerkratzt wird. Bei evtl. stärker verschmutzten Aluminiumflächen ist eine Nachreinigung mit einem Spezialaluminium-Reiniger vorzunehmen. Danach sind die eloxierten Alu-Flächen zu konservieren und zu polieren.

Bäder mit sanitären Einrichtungsgegenständen sind von Resten, wie Schutzfolien, Aufklebern etc. frei zumachen und schlierenfrei mit geeignetem Reinigungsmittel zu wischen; einschl. Nachtrocknung in einem zweiten Arbeitsgang. Sanitär-Porzellan ist gründlich nass zu reinigen. Armaturen sind zu polieren.

Rutschhemmend ausgebildete Fliesenbeläge der Rutschsicherheitsgruppe R 9 / R 10 dürfen nur mit rückstandsfreien, für Fliesen geeigneten Reinigern behandelt werden; anderenfalls wird die rutschhemmende Wirkung aufgehoben.

Bauelemente aus Holz wie Türfutter, Türblattoberflächen, feste Einbauten, etc. sind mit besonderer Sorgfalt zu reinigen und es ist im Besonderen darauf zu achten, dass keinerlei Wasserflecken zurückbleiben. Das Reinigen beinhaltet auch das Reinigen der Beschläge und Beschilderungen.

Kunststoffbeschichtete Flächen sind unter Zusatz antistatischer Mittel feucht zu reinigen. Lackierte Flächen sind grundsätzlich feucht zu reinigen.

Decken- und Wandflächen sind trocken zu entstauben. Größere Verschmutzungen sind zunächst mechanisch zu entfernen.

Heizkörper sind mit geeignetem Gerät zu reinigen, dabei entdeckte Undichtigkeiten sind unverzüglich der Objektüberwachung zu melden. Ventile dürfen dabei nicht anders eingestellt werden.

Technische Installationen sind zu entstauben; evtl. Farbreste und dgl. sind sorgfältig zu beseitigen.

#### Ausführungsbeschreibung 8

##### AS 1.7 Inhalt der Pauschalen

##### AS 1.7 Inhalt der Pauschalen

##### AS 1.7 Inhalt der Pauschalen

Leistungsinhalt der Reinigung ist stets eine vollständige Reinigung von Böden, Decken und Wänden einschließlich der Ausstattungen. Geeignete Reinigungsmittel, Geräte und Werkzeuge sind immer Gegenstand der Leistung und mit den Einheitspreisen abgegolten.

Nach der Feinreinigung müssen die gereinigten Gebäudeabschnitte tadellos sauber und bezugsfertig sein.

Gerüste, Arbeitsbühnen, Steighilfen, etc. werden vom AG nicht zur Verfügung gestellt. Fassadenbefahranlagen sind nicht vorhanden. Alle zur Durchführung der Reinigungsarbeiten notwendigen Leitern, Schutz- und Arbeitsgerüstungen und sonstigen Steighilfen sind im jeweiligen Angebotspreis mit enthalten.

Die Baureinigungen sind je Geschoss pauschal auf der Grundlage der beiliegenden Pläne und der nachfolgenden Beschreibungen anzubieten. Die Ausführung erfolgt in Einzelabschnitten nach gesonderter Freigabe und Aufforderung durch die Objektüberwachung. In den Angebotspreisen sind stets ohne besondere Erwähnung alle zu den Flächen bzw. Bauteilen dazugehörigen Teile, Zubehörteile, Anschlüsse und Flächen bzw. allgemein übliche Ausstattungsgegenstände enthalten.

Zum Reinigungsumfang gehören immer, auch wenn dies im Leistungsverzeichnis nicht jeweils gesondert erwähnt wird:

- sämtliche Wandspiegel, Armaturen, Duschwände und sonstige zur Einrichtung gehörende Ausrüstung
- sämtliche Steckdosen, Schalter, Aufsätze, Anschlusscontainer, Blinddosen und sonstige ähnlichen Einbauteile
- sämtliche Heizkörper
- alle Bauteile, Leuchten und medizinischen Einbauten sind, soweit

---

ohne Demontage zugänglich, allseits zu reinigen

Von der Reinigung ausgenommen sind:

- weitestgehend alle mit Anstrich versehenen Wand- und Deckenflächen (vorh. Anstrich scheuer- und reinigungsbeständig, lösemittel- und weichmacherfrei, Farbton: weiß, teilweise leicht getönt)  
Kleinflächen mit Staubrückständen sind sorgfältig zu Bürsten, Saugen
- weitestgehend alle Fassadenbereiche mit verputzem und gestrichenem Wärmedämmverbundsystem  
Kleinflächen mit Staubrückständen sind sorgfältig zu Bürsten, Saugen

#### Ausführungsbeschreibung 9

##### **AS 1.8 Abrechnungshinweise**

##### **AS 1.8 Abrechnungshinweise**

##### AS 1.8 Abrechnungshinweise

Sofern im Leistungsverzeichnis keine gesonderten Hinweise enthalten sind, gelten folgende Abrechnungseinheiten:

- Innenbereich pauschal, unterteilt nach Geschossen gemäß beiliegenden Plänen & Angabe m<sup>2</sup> Grundfläche
- Fenster, Außentüren, Fassadenelemente nach m<sup>2</sup>, unterteilt in Fassadenbereiche gemäß Ansichtsplänen
- Treppenhäuser pauschal
- Aufzüge einschl. Aufzugstüren in allen Geschossen pauschal
- Außenanlagen nach m<sup>2</sup> (nur Grobreinigung)

Mengenrichtwerte mit dem Zusatz "einseitig" bedeuten: die Mengenermittlung der Elemente wurde, z.B. bei Fenstern, Fensterbändern und Türen, nur für eine Elementseite durchgeführt, die Reinigung hat jedoch allseitig zu erfolgen.

#### Ausführungsbeschreibung 10

##### **AS 1.9 Übergabe an den AN**

##### **AS 1.9 Übergabe an den AN**

##### AS 1.9 Übergabe an den AN - Baufreiheit

Dem AN werden die zu reinigenden Abschnitte im Baustellenzustand (nach Fertigstellung der Ausbauarbeiten) übergeben, d.h. die Räumlichkeiten (die Böden, Ablageflächen) sind bereichsweise mit Baumüll verschmutzt. Die Räumlichkeiten sind teilweise möbliert.

#### Ausführungsbeschreibung 11

##### **AS 1.10 Übergabe an den AG - Leistungsziel**

##### **AS 1.10 Übergabe an den AG - Leistungsziel**

##### AS 1.10 Übergabe an den AG - Leistungsziel

Leistung des AN ist die Baureinigung. Das Gebäude ist innen vollständig und - soweit vereinbart - auch aussen so zu reinigen, dass es zum Zeitpunkt des Bezuges ohne zusätzliche Reinigung durch den Nutzer in einwandfrei benutzbaren Zustand ist.  
Die Übergabe nach Schlussreinigung erfolgt in Abstimmung mit der Hygieneabteilung der Klinik.

#### Ausführungsbeschreibung 12

##### **AS 1.11 Ausführung in Teilabschnitten**

##### **AS 1.11 Ausführung in Teilabschnitten**

##### AS 1.11 Ausführung in Teilabschnitten

Der AN hat keinen Anspruch auf die zusammenhängende Ausführung der beschriebenen Leistungen. Bei der Kalkulation hat der AN davon auszugehen, dass die Arbeiten in Teilabschnitten auszuführen sind.

Folgende Arbeitsschritte sind mit längeren Arbeitsunterbrechung auszuführen und in der Kalkulation zu berücksichtigen (als Grundlage gilt der Terminplan):

- > Baustelleneinführung
- > Reinigung Fassadenflächen außen vom Gerüst und außen ohne Gerüst
- > Grundreinigung
- > Feinreinigung
- > Schlussreinigung
- > Arbeiten in differenzierten Abschnitten (Raum-, Flur- und Geschossweise)

Fertiggestellte Teile, die nach der Weiterbearbeitung nicht mehr zugänglich sind, sind der Objektüberwachung anzuzeigen.

#### Ausführungsbeschreibung 13

##### **AS 1.12 Baustelleneinrichtung**

##### **AS 1.12 Baustelleneinrichtung**

##### AS 1.12 Baustelleneinrichtung

Baustelleneinrichtung, Einrichten und Räumen der Baustelle mit objektbezogenem Werkzeug und Einrichtungen sind vom AN in die Angebotspreise zu inkludieren und werden nicht gesondert vergütet.

Bauseitige Baustelleneinrichtung siehe Vorbemerkungen

#### Ausführungsbeschreibung 14

##### **AS 2 Gebäudebeschreibung**

##### **AS 2 Gebäudebeschreibung**

##### AS 2 Gebäudebeschreibung

#### Ausführungsbeschreibung 15

##### **AS 2.1 Gebäudeübersicht**

##### **AS 2.1 Gebäudeübersicht**

##### AS 2.1 Gebäudeübersicht

Die Gebäudereinigung ist nach den Vertragsterminen auszuführen.

#### 2.1.1 ALLGEMEINE ANGABEN ZUM GEBÄUDE

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die Erweiterung des Klinikgebäudes um einen Anbau Nord. Das Gebäude besteht aus einem Installationsflur im 2. Untergeschoss, Untergeschoss, Erdgeschoss, 1. Obergeschoss und Dachzentrale.

Der Neubau beinhaltet im Erdgeschoss Räume für die Laboratoriumsmedizin, die Sterilgutversorgung (AEMP) und Arztdiensträume. Im 1.Obergeschoss wird eine neue OP-Abteilung errichtet. Im Untergeschoss und in einer Dachzentrale wird die Technik untergebracht. Im 2. Untergeschoss befindet sich ein Installationsflur.

#### 2.1.2 NUTZUNG DES GEBÄUDES

- > U2 mit Installationsflur
- > U1 mit Furen, Technikzentralen und Traforäumen
- > E0 mit Fluren, Büros, Bereitschaftszimmern inkl. Nasszellen, Sterilgutlager, Materiallager, Arbeitsräumen rein und unrein, Umkleiden, Schleusen, WCs, EDV-Raum, Labor, Besprechungsräumen, Blutbank und Personalaufenthaltsräumen
- > E1 mit Fluren, EDV-Räumen, Rüstzone, Material- und Gerätedepot, Putzräumen, OPs, Sterilgutlager, Einleitungen, Schalträumen, Eingriffsraum (TUR), Vorbereitungsraum, Umbetttschleuse, Aufwachraum, Personalaufenthalt, Büros, Personal-WCs, Personalumkleide, Entsorgungsräume und Sectio-OP

> E2 mit Technikzentrale

### 2.1.3 REINIGUNG AUSSEN / FASSADEN

- > EG bis 1. OG Anbau Nord  
Pfosten-Riegel-Fassaden aus Aluminium mit Festverglasungen, Paneel-Ausfachungen, Einsatzfenstern und Einsatztüren, Fassadenbekleidung mit WDVS, Sonnenschutz, Fensterblechband aus Aluminiumblech
- > UG Anbau Nord  
Aluminium-Fensterelemente als Drehfenster, Stahlblechpaneeltüren, Fassadenbekleidung mit WDVS in den Schächten, Einzelfensterblech aus Aluminium
- > EG bis 1. OG Innenhof  
Pfosten-Riegel-Fassaden aus Aluminium mit Festverglasungen, Paneel-Ausfachungen, Einsatzfenstern und Einsatztüren, Fassadenbekleidung 3-seitig WDVS, 1-seitig Metallkassetten-Fassadenbekleidung, Sonnenschutz Fensterblechband aus Aluminiumblech
- > EG bis DG Treppenhaus N  
Pfosten-Riegel-Fassaden aus Aluminium mit Festverglasungen, Einsatzfenstern und Einsatztüren, Fassadenbekleidung mit WDVS, Übergang beidseitig mit Metallkassetten-Fassadenbekleidung, Einzelfensterblech aus Aluminium
- > Aufstockung BT 12, 1. OG  
Pfosten-Riegel-Fassaden aus Aluminium mit Festverglasungen, Paneel-Ausfachungen und Einsatzfenstern, Metallkassetten-Fassadenbekleidung, Sonnenschutz, Fensterblechband aus Aluminiumblech
- > Technikzentrale DG  
Stahlblechpaneeltüren, Wellblech-Fassadenbekleidung, Lüftungsgitter
- > Sonnenschutz, Raffstoreanlage:
  - Fassade Nord EG bis 1. OG
  - Fassade West EG bis 1. OG
  - Fassade Ost EG bis 1. OG
  - Aufstockung BT12 1. OG
  - Innenhof EG bis 1. OG

#### Ausführungsbeschreibung 16

##### **AS 2.2 Gebäudedaten, Richtwerte für Pauschalen**

##### **AS 2.2 Gebäudedaten, Richtwerte für Pauschalen**

##### AS 2.2 Gebäudedaten, Richtwerte für Pauschalen

BGF: ca. 8.160 m<sup>2</sup>  
 BRI: ca. 37.400 m<sup>3</sup>  
 NUF: ca. 2.600 m<sup>2</sup>

Alle Angaben sind lediglich Richtwerte für die Kalkulation. Die Leistungen sind als Pauschale für die vollständige Reinigung des Gebäudeinneren und der ausdrücklich genannten Gebäudeaussenflächen, bzw. Elemente zu kalkulieren und anzubieten.

#### Ausführungsbeschreibung 17

##### **AS 2.3 Innenbereich**

##### **AS 2.3 Innenbereich**

##### AS 2.3 Innenbereich

#### Ausführungsbeschreibung 18

##### **AS 2.3.1 Wandbeläge / Wandbekleidungen**

##### **AS 2.3.1 Wandbeläge / Wandbekleidungen**

##### AS 2.3.1 Wandbeläge / Wandbekleidungen

> gestrichene Wandflächen Gipskarton  
Menge (Richtwert): ca. 8.100 m<sup>2</sup>

> gestrichene Wandflächen Stahlbeton  
Menge (Richtwert): ca. 900 m<sup>2</sup>

> Wandfliesen Feinsteinzeug  
Format 10/10 cm,

- weiß,  
Ausführungshöhe raumhoch bis ca. 2,20 m  
Menge (Richtwert): ca. 75 m<sup>2</sup>
- > Wandschutz aus Hart-Polyester,  
vollflächig geklebt, Oberfläche leicht strukturiert,  
Höhe ca. über 200 - 210 cm,  
Bereich: Flure, Räume Teilflächen,  
Menge (Richtwert): ca. 160 m<sup>2</sup>
- > Wandschutz aus HPL-Kompaktplatten,  
vollflächig geklebt, Oberfläche leicht strukturiert,  
Höhe ca. über 80 - 100 cm,  
Bereich: Flure, Räume Teilflächen,  
Menge (Richtwert): ca. 1.150 m<sup>2</sup>
- > Wandschutz aus HPL-Faserzementplatten,  
vollflächig geklebt, Oberfläche leicht strukturiert,  
Höhe ca. über 80 - 100 cm,  
Bereich: Flure, Räume Teilflächen,  
Menge (Richtwert): ca. 100 m<sup>2</sup>
- > OP-Modulwände aus Edelstahlpanelen,  
auf Unterkonstruktion befestigt, Oberfläche  
pulverbeschichtet,  
Höhe ca. über 280 bis 300 cm,  
Bereich: OPs,  
Menge (Richtwert): ca. 510 m<sup>2</sup>

**Ausführungsbeschreibung 19****AS 2.3.2 Bodenflächen****AS 2.3.2 Bodenflächen**

## AS 2.3.2 Bodenflächen

- > Bodenbeschichtung  
2K-Epoxidharzbeschichtung und Versiegelung  
bzw. 1K-Beschichtung aus Acrylbasis,  
15 cm Hochzug an Wandfläche  
Technikräume, Technikzentralen, Kellerräume,  
Menge (Richtwert): ca. 2.770 m<sup>2</sup>
- > PVC-Belag Bahnenware  
4 unterschiedliche Farbtöne,  
mit werksseitiger PUR-Beschichtung,  
Rutschhemmklasse R9,  
Fertigsockel 10 cm,  
Erstpflge durch Bodenleger erfolgt  
Menge (Richtwert): ca. 2.930 m<sup>2</sup>
- > PVC-Belag Bahnenware  
wie zuvor beschrieben, jedoch  
Rutschhemmklasse R10,  
Menge (Richtwert): ca. 140 m<sup>2</sup>
- > PVC-Belag Bahnenware  
wie zuvor beschrieben, jedoch  
ableitfähig  
Menge (Richtwert): ca. 400 m<sup>2</sup>
- > PVC-Belag Bahnenware  
in Holzoptik,  
mit werksseitiger PUR-Beschichtung,  
Rutschhemmklasse R9,  
mit Aluminium-Stellsockel, dicht verfugt  
Erstpflge durch Bodenleger erfolgt  
Menge (Richtwert): ca. 330 m<sup>2</sup>
- > Bodenfliesen  
Feinsteinzeug, Format 5/5,  
Farbe: weiß, Rutschhemmklasse R10B,  
Kehlsockel ca. 10 cm  
Menge (Richtwert): ca. 15 m<sup>2</sup>
- > Bodenbelag Betonwerkstein  
ca. 30x60 cm,

im Drittelverband verlegt,  
Rutschfestigkeit R9,  
mit Aluminium-Stellsockel, dicht verfugt  
Erstpflge bauseits erfolgt  
Menge (Richtwert): ca. 180 m<sup>2</sup>  
Hinweis: Treppenhäuser in separater AS beschrieben

> 2 St Sauberlaufmatten

#### Ausführungsbeschreibung 20

##### **AS 2.3.3 Innentüren Holztürblatt**

##### **AS 2.3.3 Innentüren Holztürblatt**

##### AS 2.3.3 Innentüren Holztürblatt

> Zargen:

Stahlzargen i.d.R als Umfassungszargen,  
Teilbereiche Eckzargen und Leibungszargen,  
lackiert

> Türblatt als Vollblattdüre aus Holzwerkstoffplatte  
bzw. Kunststoff, i.d.R. einflügelig, HPL-beschichtet,  
Breite ca. 0,9 bis 1,2 m,  
Höhe ca. 2,2 m

> Beschläge:

Bänder 3-teilig, Edelstahl,  
Drückergarnituren mit Rosetten in Edelstahl,  
teilweise mit Obentürschliesser u. Gleitschiene,  
teilweise mit absenkbaeren Bodendichtungen

Menge (Richtwert):

Drehtüren:

ca. 127 Stk. Umfassungszargen,  
ca. 1 Stk. Eckzargen,  
ca. 2 Stk. Leibungszargen,  
ca. 121 Stk. Türelemente 1-flg. (Breite ca. 0,9 bis 1,2m),  
ca. 1 Stk. Türelemente 2-flg. (Breite ca. 1,4 m)  
ca. 1 Stk. Türelemente 2-flg. (Breite ca. 1,8 m)  
ca. 3 Stk. Türelemente 2-flg. (Breite ca. 2,0 m)

Schiebetüren in Nische:

ca. 14 Stk. Türelemente 1-flg. (Breite ca. 1,2 bis 1,4 m)  
ca. 27 Stk. Türelemente 1-flg. (Breite ca. 1,7 m)

#### Ausführungsbeschreibung 21

##### **AS 2.3.4 Innentüren V2A-Türblatt**

##### **AS 2.3.4 Innentüren V2A-Türblatt**

##### AS 2.3.4 Innentüren V2A-Türblatt

> Zargen:

Stahlzargen i.d.R als Umfassungszargen,  
Teilbereiche Eckzargen und Leibungszargen,  
lackiert

> Türblatt als Verbundtürblatt aus Span-Innenlage  
mit Edelstahlschalen beidseitig, Oberfläche  
pulverbeschichtet, i.d.R. einflügelig, Breite  
ca. 0,9 bis 1,2 m, Höhe ca. 2,2 m

> Beschläge:

Bänder 3-teilig, Edelstahl,  
Drückergarnituren mit Rosetten in Edelstahl,  
teilweise mit Obentürschliesser u. Gleitschiene,  
teilweise mit absenkbaeren Bodendichtungen

Menge (Richtwert):

Drehtüren:

ca. 2 Stk. Umfassungszargen,  
ca. 2 Stk. Türelemente 1-flg. (Breite ca. 0,9 bis 1,2m),

Schiebetüren in Nische:

ca. 12 Stk. Türelemente 1-flg. (Breite ca. 1,4 m)  
ca. 7 Stk. Türelemente 1-flg. (Breite ca. 1,9 m)

#### Ausführungsbeschreibung 22

##### **AS 2.3.5 Innentüren Stahlblech**

**AS 2.3.5 Innentüren Stahlblech**

## AS 2.3.5 Innentüren Stahlblech

- > Zargen:  
Stahlzargen als Eck- Umfassungs- und Blockzargen, oberflächenfertig lackiert gefälzt
- > Türblatt als Paneeltüre aus Stahlblech, oberflächenfertig lackiert, ein- und zweiflügelig, in Dünnfalzausführung, ohne Glasausschnitt
- > Beschläge:  
Rollenbänder oberflächenfertig lackiert, Drückergarnituren mit Rosetten in Edelstahl, teilweise elektrische Türantriebe teilweise mit Obentürschliesser u. Gleitschiene, teilweise mit absenkbaaren Bodendichtungen

## Menge (Richtwert):

- ca. 28 Stk. Stahlblechtüren einflügelig
- ca. 6 Stk. Stahlblechklappen einflügelig
- ca. 16 Stk. Stahlblechtüren zweiflügelig

## Ausführungsbeschreibung 23

**AS 2.3.6 Innentüren Rohrrahmentüren****AS 2.3.6 Innentüren Rohrrahmentüren**

## AS 2.3.6 Innentüren Rohrrahmentüren

- > Zargen:  
Stahlzargen als Blockzargen, oberflächenfertig pulverbeschichtet, gefälzt, teilweise mit festen Seitenteilen und Oberlichtern
- > Türblatt als Rahmentüre aus Stahlprofilen oberflächenfertig pulverbeschichtet, ein- und zweiflügelig, in Dünnfalzausführung flächenbündig, ESG-Verglasung
- > Beschläge:  
Rollenbänder Edelstahl  
Drückergarnituren mit Rosetten in Edelstahl, teilweise elektrische Türantriebe teilweise mit Obentürschliesser u. Gleitschiene, teilweise mit absenkbaaren Bodendichtungen

## Menge (Richtwert):

- ca. 15 Stk. Rohrrahmentüren einflügelig
- ca. 18 Stk. Rohrrahmentüren zweiflügelig
- ca. 1 Stk. Festfelder

## Ausführungsbeschreibung 24

**AS 2.3.7 Sichtfenster****AS 2.3.7 Sichtfenster**

## AS 2.3.7 Sichtfenster

Festverglasung als Sichtfenster in Trockenbau-Metallständerwänden und OP-Trennwandsystem montiert, Rahmen aus Zargenprofil Stahlblech und Verglasung beidseitig flächenbündig in der Wand verbaut,

## Umfang:

- ca. 3 Stk. 1-tlg. (Breite ca. 0,9 m, Höhe ca. 1,25 m),
- ca. 3 Stk. 2-tlg. (Breite ca. 1,8 m, Höhe ca. 1,25 m),
- ca. 2 Stk. 3-tlg. (Breite ca. 2,7 m, Höhe ca. 1,25 m),
- ca. 1 Stk. 4-tlg. (Breite ca. 3,5 m, Höhe ca. 1,25 m),
- ca. 3 Stk. 1-tlg. (Breite ca. 0,9 m, Höhe ca. 1,25 m),
- ca. 10 Stk. 1-tlg. (Breite ca. 1,3 m, Höhe ca. 1,05 m),
- ca. 2 Stk. 1-tlg. (Breite ca. 1,4 m, Höhe ca. 0,85 m),
- ca. 2 Stk. 1-tlg. (Breite ca. 1,7 m, Höhe ca. 0,85 m),
- ca. 2 Stk. 2-tlg. (Breite ca. 3,2 m, Höhe ca. 0,55 m)

## Ausführungsbeschreibung 25

**AS 2.3.8 Treppenhäuser**

**AS 2.3.8 Treppenhäuser**

## AS 2.3.8 Treppenhäuser

## Treppenhaus C

- UG bis 2.OG,
- über 4 Geschosse

## Treppenhaus M

- UG bis 1.OG,
- über 3 Geschosse

## Treppenhaus N

- UG bis 1.OG,
- über 3 Geschosse

## &gt; Wände / Decken:

Stahlbeton gespachtelt und gestrichen  
weiß oder leicht getönt

## &gt; Boden Treppen, Podeste

Bodenbelag Betonwerkstein  
Rutschfestigkeit R9,  
Aluminiumsockelleiste ca. 10 cm,  
Erstpflege bauseits erfolgt

## &gt; Geländer zum Treppenauge:

durchgängiges Treppengeländer aus  
geschlossenen Stahlwangen,  
Holzhandlauf rund,  
mit Konsolen an Stahltreppe befestigt,  
Geländer außer Handlauf lackiert

## &gt; Geländer an Wand:

Holzhandlauf rund mit Konsolen an Wand  
befestigt

## &gt; Treppenhaustüren: siehe AS 2.3.6

## Ausführungsbeschreibung 26

**AS 2.4 Einrichtungen, Möbel, Anlagen****AS 2.4 Einrichtungen, Möbel, Anlagen**

## AS 2.4 Einrichtungen, Möbel, Anlagen

## Ausführungsbeschreibung 27

**AS 2.4.1 Einrichtung, Möblierung****AS 2.4.1 Einrichtung, Möblierung**

## AS 2.4.1 Einrichtung, Möblierung

Einbaumöblierung gemäß den Möblierungsplänen sowie  
Wandansichts-Detailplänen sind zum Zeitpunkt der  
Reinigung vorhanden.

- > Trägerplatten aus Flachpress-Spanplatten mit  
Melaminharz- oder HPL-Beschichtung und Anleimer-  
Kunststoffkante in verschiedenen Dekoren
- > Anschluss der Einbaumöbel zum Bodenbelag, Wand- und  
Deckenflächen mit elastischer Fugenmasse

## Menge (Richtwert):

- ca. 28 St Einbauschränke
  - ca. 8 St Spindschrank
  - ca. 1 St Spind-Ablage-Schrank
  - ca. 2 St Spind-Garderoben-Schrank
  - ca. 8 St Umkleiden-Schrank
  - ca. 2 St Wertfach-Schrank
  - ca. 3 St Küchenzeilen
  - ca. 1 St Trennwand Umkleide
  - ca. 3 St Tischplatten
  - ca. 5 St Regalbretter
  - ca. 3 St Ablagebretter Dusche
  - ca. 1 St Linoleum-Pinnwand
  - ca. 4 St Spiegel
- einzelne zusätzliche Sondermöbel.

## Ausführungsbeschreibung 28

**AS 2.4.2 Technische Anlagen und Einrichtungen**

**AS 2.4.2 Technische Anlagen und Einrichtungen**

## AS 2.4.2 Technische Anlagen und Einrichtungen

Technische Anlagen (Heizung, Lüftung, etc.)  
Geräte und Installationen

Hochinstallierte Lüftungszentrale UG 405 m<sup>2</sup> mit 13 Lüftungsgeräten (Abmessungen größtes Lüftungsgerät Länge / Breite / Höhe = 9500 mm / 1400 mm / 1400 mm; Abmessungen kleinstes Lüftungsgerät Länge / Breite / Höhe = 3400 mm / 720 mm / 490 mm) und 12 Schaltschränke.  
Hochinstallierte Kältezentrale UG 112 m<sup>2</sup> mit Pufferspeicher, zwei Druckhaltungen, Wärmetauscher, Kälteverteiler mit 10 Stutzenabgänge und 5 Schaltschränke.  
Hochinstallierte Heizungszentrale UG 71 m<sup>2</sup> mit Trinkwasserspeicher, zwei Wärmetauscher, Heizungsverteiler mit 8 Stutzenabgänge und Schaltschrank.  
Hochinstallierte Dampfzentrale UG 27 m<sup>2</sup> mit Kondensatrückspeiseanlage, Dampfverteiler mit 6 Stutzenabgänge, Kondensatverteiler mit 5 Stutzenabgänge und zwei Druckreduzierstationen.  
Hochinstallierte Kältemaschinenraum 67 m<sup>2</sup> mit drei Kältemaschinen und sechs Ausdehnungsgefäßen.  
Hochinstallierte Wasseraufbereitungszentrale 63 m<sup>2</sup> mit drei Druckerhöhungsanlagen, drei Enthärtungsanlagen, drei Umkehrosmose-Anlagen und drei großen Wasserbehälter.  
Hochinstallierte Lüftungszentrale 2.OG 706 m<sup>2</sup> mit 19 Lüftungsgeräten (Abmessungen größtes Lüftungsgerät Länge / Breite / Höhe = 12200 mm / 1700 mm / 2400 mm; Abmessungen kleinstes Lüftungsgerät Länge / Breite / Höhe = 2400 mm / 720 mm / 1600 mm), Heizungsverteiler mit 8 Stutzenabgänge, Kälteverteiler mit 8 Stutzenabgänge und 21 Schaltschränke.

## Ausführungsbeschreibung 29

**AS 2.4.3 Heizkörper, Kaltgeräte****AS 2.4.3 Heizkörper, Kaltgeräte**

## AS 2.4.3 Heizkörper

Stahlröhrenheizkörper in Büroräumen, Fluren, Treppenhäuser und Nebenräume, Farbton: RAL 9016, Baugliedlänge 45 mm, Ausführung als Mehrsäuler in Elementbauweise aus Stahl, einschließlich Abnehmen der Schutzverpackung

- > Typ 1 ca. 20 Stück  
Größe ca. Breite / Höhe / Tiefe = 1260 mm / 600 mm / 65 mm
- > Typ 2 ca. 7 Stück  
Größe ca. Breite / Höhe / Tiefe = 630 mm / 900 mm / 65 mm
- > Typ 3 ca. 26 Stück  
Größe ca. Breite / Höhe / Tiefe = 720 mm / 1800 mm / 65 mm

Stahlröhrenheizkörper in Fluren, Treppenhäuser und Nebenräume, Farbton: RAL 9016, Baugliedlänge 65 mm, Ausführung als Mehrsäuler in Elementbauweise aus Stahl, einschließlich Abnehmen der Schutzverpackung

- > Typ 4 ca. 10 Stück  
Größe ca. Breite / Höhe / Tiefe = 1820 mm / 600 mm / 65 mm
- > Typ 5 ca. 9 Stück  
Größe ca. Breite / Höhe / Tiefe = 585 mm / 900 mm / 65 mm
- > Typ 6 ca. 17 Stück  
Größe ca. Breite / Höhe / Tiefe = 780 mm / 1800 mm / 65 mm

## Ausführungsbeschreibung 30

**AS 2.4.4 Sanitäreinrichtung****AS 2.4.4 Sanitäreinrichtung**

## AS 2.4.4 Sanitäreinrichtung

Einrichtungsgegenstände Tiefspülklosett (12 St.) und Handwaschbecken (21 St. mit Spiegel 40x40 cm) aus Sanitärporzellan, Farbe Weiß, mit reinigungsfreundlicher Oberfläche. WC-Sitze mit Deckel aus Kunststoff. WC Betätigungsplatte aus Kunststoff mit 2-Mengen-Auslösung und Farbe Weiß. Alle Einrichtungsgegenstände sind rundum dauerelastisch abgefugt. Alle Handwaschbeckenarmaturen und Duscharmaturen (7 St) mit verchromter Oberfläche. Zwei OP-Waschplätze mit 395 cm Breite aus Corian-Massivplatten und ein OP-Waschplatz mit 195 cm Breite. Als Zubehör gelten die normalen Hygieneartikel wie Doppeltoilettenpapierhalter (12 St.), Seifen- / Desinfektionsmittelspender (gesamt 104 St) und Papierhandtuchspender (20 St.) mit Abfallbehälter.

## Ausführungsbeschreibung 31

**AS 2.4.5 Beleuchtung**

**AS 2.4.5 Beleuchtung**

## AS 2.4.5 Beleuchtung

Folgende Leuchten sind zum Zeitpunkt der Feinreinigung im Gebäude vorhanden:

Verschiedene Leuchten mit unterschiedlichen Abmessungen, insgesamt 1029 Stück

- > Typ 1 Downlight Aufbau  
Das Gehäuse besteht aus Aluminium,  
pulverbeschichtet, zurückversetzte ESG-Scheibe  
Abmessung : D = 190 mm, H = 160 mm  
Anzahl : 15 St
- > Typ 2 Downlight Einbau, D=190mm  
Das Gehäuse besteht aus Aluminium,  
pulverbeschichtet, zurückversetzte ESG-Scheibe  
Abmessung : D = 190 mm  
Anzahl : 150 St
- > Typ 3 Downlight Reinraum  
Das Gehäuse besteht aus Aluminium,  
pulverbeschichtet, zurückversetzte ESG-Scheibe  
Abmessung : D = 190 mm  
Anzahl : 40 St
- > Typ 4 Arbeitsplatz/Möbellichtleiste  
Abmessung : L = 600 mm  
Anzahl : 5 St
- > Typ 5 Arbeitsplatz/Möbellichtleiste  
Abmessung : L = 1200 mm  
Anzahl : 5 St
- > Typ 6 Arbeitsplatz/Möbellichtleiste  
Abmessung : L = 1700 mm  
Anzahl : 5 St
- > Typ 7 Spiegelleuchte  
Abmessung : L = 600 mm  
Anzahl : 10 St
- > Typ 8 Spiegelleuchte  
Abmessung : L = 1200 mm  
Anzahl : 5 St
- > Typ 9 Büro Lichtkanal GK-Decke  
Abmessung : B = 80 mm, L = 1160 mm  
Anzahl : 70 St
- > Typ 10 Büro Lichtkanal GK-Decke  
Abmessung : B = 80 mm, L = 1440 mm  
Anzahl : 50 St
- > Typ 11 Büro Lichtkanal GK-Decke  
Abmessung : B = 80 mm, L = 1720 mm  
Anzahl : 50 St
- > Typ 12 Lichtkanal Flur Länge  
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 42 m  
Anzahl : 1 St
- > Typ 13 Lichtkanal Flur Länge  
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 30 m  
Anzahl : 1 St
- > Typ 14 Lichtkanal Flur Länge  
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 24 m  
Anzahl : 1 St
- > Typ 15 Lichtkanal Flur Länge  
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 22 m  
Anzahl : 2 St
- > Typ 16 Lichtkanal Flur Länge  
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 20 m

---

Anzahl	: 2 St
> Typ 17 Lichtkanal Flur Länge	
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 15 m	
Anzahl	: 3 St
> Typ 18 Lichtkanal Flur Länge	
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 12 m	
Anzahl	: 3 St
> Typ 19 Lichtkanal Flur Länge	
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 10 m	
Anzahl	: 1 St
> Typ 20 Lichtkanal Flur Länge	
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 6,8 m	
Anzahl	: 3 St
> Typ 21 Lichtkanal Flur Länge	
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 5,5 m	
Anzahl	: 2 St
> Typ 22 Lichtkanal Flur Länge	
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 5 m	
Anzahl	: 2 St
> Typ 23 Lichtkanal Flur Länge	
Abmessung : B = 80 mm, Länge ca. 4 m	
Anzahl	: 5 St
> Typ 24 Lichtkanal Treppenhaus	
Abmessung : B = 80 mm, H = 80 mm, L = 5,6 m	
Anzahl	: 1 St
> Typ 25 Lichtkanal Treppenhaus	
Abmessung : B = 80 mm, H = 80 mm, L = 4,7 m	
Anzahl	: 1 St
> Typ 26 Lichtkanal Treppenhaus	
Abmessung : B = 80 mm, H = 80 mm, L = 4,6 m	
Anzahl	: 2 St
> Typ 27 Lichtkanal Treppenhaus	
Abmessung : B = 80 mm, H = 80 mm, L = 3,9 m	
Anzahl	: 1 St
> Typ 28 Lichtkanal Treppenhaus	
Abmessung : B = 80 mm, H = 80 mm, L = 3,7 m	
Anzahl	: 8 St
> Typ 29 Lichtkanal Treppenhaus	
Abmessung : B = 80 mm, H = 80 mm, L = 2,75 m	
Anzahl	: 1 St
> Typ 30 Lichtkanal Treppenhaus	
Abmessung : B = 80 mm, H = 80 mm, L = 2,6 m	
Anzahl	: 6 St
> Typ 31 Lichtkanal Treppenhaus	
Abmessung : B = 80 mm, H = 80 mm, L = 2,5 m	
Anzahl	: 12 St
> Typ 32 Lichtkanal Treppenhaus	
Abmessung : B = 80 mm, H = 80 mm, L = 1,7 m	
Anzahl	: 1 St
> Typ 33 Lichtkanal Treppenhaus	
Abmessung : B = 80 mm, H = 80 mm, L = 1,5 m	
Anzahl	: 1 St
> Typ 34 Wannenleuchte Feuchtraum, Aufbau	
Abmessung : B = 1000 mm, H = 100 mm, L = 1600 mm	
Anzahl	: 220 St
> Typ 35 Reinraumleuchte, Einbau	
Leuchtengehäuse aus Stahlblech,	
Abschlussglas aus strukturiertem ESG	

Abmessung : B = 170 mm, L = 1200 mm  
Anzahl : 20 St

> Typ 36 Reinraumleuchte, Einbau  
Leuchtengehäuse aus Stahlblech,  
Abschlussglas aus strukturiertem ESG  
Abmessung : B = 170 mm, L = 1500 mm  
Anzahl : 200 St

> Typ 37 Reinraumleuchte, Einbau  
Leuchtengehäuse aus Stahlblech,  
Abschlussglas aus strukturiertem ESG  
Abmessung : B = 300 mm, L = 1200 mm  
Anzahl : 100 St

> Typ 38 Bettenleuchte Wandanbau 1-Bett  
Gehäuse aus eloxiertem Aluminium,  
Diffusor aus hochwertigen mattierten Acryl  
Abmessung : L = 1800 mm, H = 60 mm, T = 170 mm  
Anzahl : 12 St

> Typ 39 Bettenleuchte Wandanbau 2-Bett  
Gehäuse aus eloxiertem Aluminium,  
Abmessung : L = 3000 mm, H = 60 mm, T = 170 mm  
Anzahl : 12 St

#### Ausführungsbeschreibung 32

##### AS 2.4.6 Aufzüge

##### AS 2.4.6 Aufzüge

##### AS 2.4.6 Aufzüge

> Typ 1 Bettenaufzug, 3St. Stockwerke  
Edelstahl Oberflächen, Türzargen, Portale, Spiegel,  
Abmessung : H = 2,30 m, B = 1,50 m, T = 2,70 m  
Anzahl : 1 St

> Typ 2 Personenaufzug, Durchlader, 2St. Stockwerke  
Edelstahl Oberflächen, Türzargen, Portale,  
Abmessung : H = 2,30 m, B = 1,10 m, T = 2,12 m  
Anzahl : 1 St

> Typ 3 Personenaufzug, 2St. Stockwerke  
Edelstahl Oberflächen, Türzargen, Portale, Spiegel,  
Abmessung : H = 2,30 m, B = 1,10 m, T = 2,12 m  
Anzahl : 1 St

#### Ausführungsbeschreibung 33

##### AS 2.4.7 Medizintechnik

##### AS 2.4.7 Medizintechnik

##### AS 2.4.7 Medizintechnik

Bereich: 1. OG OP 1 bis OP7 inkl. Nebenräume und  
Sectio-OP inkl. Nebenräume

> 48 Anlagen (siehe beiliegende Beschreibung inkl.  
Abmessungen "blau" im Grundriss Anlagen 1-48):  
Kompl. inkl. Schrankinnenräume und Bestückung Reinigen.

> 6 Anlagen (siehe beiliegende Beschreibung inkl.  
Abmessungen "lila" im Grundriss Anlagen I-VI):  
Kompl. inkl. Schrankinnenräume und Bestückung Reinigen.

> 1x Technikschränke inkl. Geräte gesamt ca. 4.00 m Lang /  
2.00 Hoch

> 1x Röntgengerät

> 41.50 lfd. Meter: Wandenergieschienen inkl. Zubehör

> 64.00 lfd. Meter: Gerätewandnormschienen

- > 1x Medienversorgungseinheit inkl. Zubehör,  
1.50 m hoch ca. 0.40 m tief
- > 8x PACS und Multifunktionsmonitor (Wandeinbau) Abm.  
pro Einheit 2.50 m lang / 1.20 m hoch
- > 7x AN-Monitor (Wandeinbau) Abm. Pro Einheit 1.25 m  
lang / 1.20 m hoch
- > 1x PACS / KIS-Monitor (Wandeinbau) 1.25 m lang /  
1.20 m hoch
- > 9x Nachtschränke (Wandeinbau) mit jeweils 7 Einlegeböden,  
Material Glas, Abmessung pro Schrank 1.00 m breit /  
0.90 m hoch
- > 14x Deckenversorgungseinheiten
- > 6x Duo-OP-Lichtsystem mit Monitorhalterung inkl. Monitor
- > 2x Duo-OP-Lichtsystem
- > 1x Deckenversorgungseinheit
- > 1x Deckenversorgungseinheit inkl. Ausleger mit  
Strahlenschutz
- > 1x Deckenabhängung mit Doppelmonitorhalterung  
inkl. Monitoring
- > 1x Deckenabhängung mit Monitorhalterung inkl.  
großen Bildschirm und Ausleger mit Strahlenschutz
- > 1x Deckenhalterung mit Hybrid-Bedieneinheit
- > 7x OP-Tisch-Säule
- > 14x OP-Tischplatte inkl. Zubehör
- > 14x OP-Tischplatten-Transporter
- > 4x Transportwagen OP-Tischzubehör
- > 9x Sichtschutz Abm. pro Sichtschutz 2.25 lang /  
1.85 hoch

Bereich: EG AEMP

- > 15 Anlagen (siehe beiliegende Beschreibung inkl.  
Abmessungen "blau" im Grundriss Anlagen 1-15):  
Kompl. inkl. Schrankinnenräume und Bestückung Reinigen.
- > 9 Anlagen (siehe beiliegende Beschreibung inkl. Abmessungen  
"lila" im Grundriss Anlagen I-VI):  
Kompl. inkl. Schrankinnenräume und Bestückung Reinigen.

Bereich: EG Labor

- > 19 Anlagen (siehe beiliegende Beschreibung inkl.  
Abmessungen "blau" im Grundriss Anlagen 1-19):  
Kompl. inkl. Schrankinnenräume und Bestückung Reinigen.
- > 9 Anlagen (siehe beiliegende Beschreibung inkl.  
Abmessungen "lila" im Grundriss Anlagen I-III):  
komplett Reinigen.

## Ausführungsbeschreibung 34

**AS 2.5 Fassade****AS 2.5 Fassade**

## AS 2.5 Fassade

## Hinweis:

Teile der Fassadenreinigung außen sind witterungsabhängig  
gegebenenfalls zu einem späteren Zeitpunkt auszuführen.

## Ausführungsbeschreibung 35

**AS 2.5.1 Pfosten-Riegel-Fassade, Fenster, Außentüren**

**AS 2.5.1 Pfosten-Riegel-Fassade, Fenster, Außentüren****AS 2.5.1 Pfosten-Riegel-Fassade, Fenster, Außentüren**

- > Pfosten-Riegel-Fassaden,  
Aluminiumtragkonstruktion,  
Oberfläche pulverbeschichtet,  
einschl. Einsetzelemente (Festverglasungen, Paneel-  
ausfachungen aus Aluminium- und Glaspaneelen,  
Einsatzfenster, Einsatztüren),  
Verglasung mit Sicherheitsglas ESG bzw. VSG,  
Breite ca. 1,7 bis 51,8 m, Höhe ca. 2,1 m,  
außen mit durchgehenden Fensterblechbändern,  
innen mit Fensterbänken aus Werzalit (oder  
gleichwertig) oder HPL-Schreinermöbelteile,  
Bereich EG, 1.OG, Innenhof,  
Menge (Richtwert): 24 Elemente, ca. 810 m<sup>2</sup>
- > Aluminiumfenster (Drehfenster),  
1-flügelig,  
Oberfläche pulverbeschichtet,  
an Außenfassaden mit Einzelfensterbänken,  
Abdeckwinkel innen aus Aluminium,  
Verglasung mit Sicherheitsglas ESG bzw. VSG,  
Bereich UG (Lichtschächte)  
Menge (Richtwert): 12 Elemente, ca. 18 m<sup>2</sup>
- > Stahlblech-Paneeltüren  
1- und 2-flügelig,  
Oberfläche lackiert,  
mit Block- bzw. Eckzarge,  
Abdeckwinkel innen aus Aluminium,  
Bereich UG  
Menge (Richtwert): 9 Elemente, ca. 30 m<sup>2</sup>

Aufteilung und Abmessungen siehe Ansichten.

**Ausführungsbeschreibung 36****AS 2.5.2 Sonnenschutzanlagen****AS 2.5.2 Sonnenschutzanlagen****AS 2.5.2 Sonnenschutzanlagen**

Flachlamellen 80 mm breit, in Sonnenschutzkasten aus  
U-Stahlblech eingebaut, motorbetrieben

Lamellenbehang im Zuge der Endmontagen montiert  
und durch Blende geschützt  
-> nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten

Reinigung von U-Blende und ggf. Abschlusstab erforderlich

Bereich EG bis 1. OG, Innenhof

Menge (Richtwert): ca. 120 Stk., ca. 710 m<sup>2</sup>

Aufteilung und Abmessungen siehe Werkplanung Ansichten.

**Ausführungsbeschreibung 37****AS 2.5.3 Fassade aus Metallkassetten****AS 2.5.3 Fassade aus Metallkassetten****AS 2.5.3 Fassade aus Metallkassetten**

Fassade aus Aluminiumkassetten, Oberfläche  
glatt, pulverbeschichtet,  
Bereiche : Übergänge Treppenhaus,  
Aufstockung, Innenhof

Menge (Richtwert) : ca. 640 m<sup>2</sup>

-> nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten,  
nur in verschmutzten Teilbereichen zu reinigen

**Ausführungsbeschreibung 38****AS 2.5.4 Fassade mit Wellblechbekleidung**

**AS 2.5.4 Fassade mit Wellblechbekleidung**

## AS 2.5.4 Fassade mit Wellblechbekleidung

Fasadenbekleidung aus gepresster Welle 40/70  
(Wellen horizontal angeordnet),  
Oberfläche pulverbeschichtet,  
Bereiche : Technikaufbau, Abluftturm  
Treppenhaus C,  
Menge (Richtwert) : ca. 620 m<sup>2</sup>  
-> nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten,  
nur in verschmutzten Teilbereichen zu reinigen

## Ausführungsbeschreibung 39

**AS 2.5.5 WDVS mit Anstrich****AS 2.5.5 WDVS mit Anstrich**

## AS 2.5.5 WDVS mit Anstrich

Wärmedämmverbundsystem mit Anstrich auf  
Silikatbasis, weiß bzw. leicht getönt

Bereich : Lichtschächte UG,  
Fassade EG bis 1.OG  
Menge (Richtwert) : ca. 1.940 m<sup>2</sup>

Reinigung durch Bürsten und Abspritzen  
-> nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten,  
nur in verschmutzten Teilbereichen zu reinigen

## Ausführungsbeschreibung 40

**AS 2.6 Dächer****AS 2.6 Dächer**

## AS 2.6 Dächer

Dachfläche D1, Hauptdach  
> Dachfläche: ca. 1350 m<sup>2</sup>  
> Lage: über 8 - 10 m über Gelände

Dachfläche D2, Dach Bereitschaftsdienst  
> Dachfläche: ca. 60 m<sup>2</sup>  
> Lage: über 4 - 6 m über Gelände  
> Lage im Innenhof, Zugänglichkeit durch das  
Gebäude oder über das Hauptdach

Dachfläche D3, TRH C + Fortluftturm  
> Dachfläche:  
TRH C: ca. 45 m<sup>2</sup>  
Fortluftturm : ca. 20 m<sup>2</sup>  
> Lage: über 12 - 14 m über Gelände  
> Zugänglichkeit TRH C über das Hauptdach

Dachfläche D4, Technikzentrale  
> Dachfläche: ca. 800 m<sup>2</sup>  
> Lage: über 12 - 14 m über Gelände

Dachfläche D5, Aufstockung  
> Dachfläche: ca. 750 m<sup>2</sup>  
> Lage: über 8 - 10 m über Gelände

Dachfläche D6, Bestandsdach  
> Dachfläche: ca. 350 m<sup>2</sup>  
> Lage: über 4 - 6 m über Gelände

Dachfläche D6a, Bestandsdach-Evakuierungsgang  
> Dachfläche: ca. 85 m<sup>2</sup>  
> Lage: über 4 - 6 m über Gelände

Dachfläche D7, D8, D10, Bestand-Kaltdachstuhl  
> Dachfläche: insgesamt ca. 80 m<sup>2</sup>  
> Länge der Dachergänzung insgesamt ca. 40 m  
> D7 Anbau West nördlich: Höhe ca. 5 m  
> D8 Anbau West mitte: Höhe ca. 5 m  
> D10 Dach Entbindung: Höhe ca. 9 m über der  
Standfläche, Zugang über D5 Aufstockung

Dachfläche D9, Bestand-Warmdach  
> Dachfläche: insgesamt ca. 40 m2  
> Länge der Dachergänzung insgesamt ca. 20 m  
> D9 Dach Entbindung: Höhe ca. 9 m über der  
Standfläche, Zugang über D5 Aufstockung

Folgende Oberflächen sind kommen auf den  
Dächern zur Ausführung:

> Dachbekiesung 16/32  
> Plattenbelag  
> Attikaabdeckung aus Edelstahlblech  
> Innenhofumwehrung als Schlosserkonstruktion  
> inkl. Abluftöffnungen, Sicherungssysteme und  
Dachabläufe

Bereich : siehe oben  
Menge (Richtwert) : ca. 2.030 m2 Dachbekiesung  
ca. 30 m2 Plattenbeläge

-> nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten,  
nur in verschmutzten Teilbereichen zu reinigen

Hinweis:  
Teile der Reinigung von Dachflächen sind witterungsabhängig  
gegebenenfalls zu einem späteren Zeitpunkt auszuführen.

#### Ausführungsbeschreibung 41

##### **AS 2.7 Außenbereich**

##### **AS 2.7 Außenbereich**

##### AS 2.7 Außenbereich

Hinweis:  
Teile der Außenreinigung sind witterungsabhängig gegebenenfalls  
zu einem späteren Zeitpunkt auszuführen.

#### Ausführungsbeschreibung 42

##### **AS 2.7.1 Freiflächen**

##### **AS 2.7.1 Freiflächen**

##### AS 2.7.1 Freiflächen

Folgende Oberflächen kommen angrenzend  
zum Gebäude Anbau Nord zur Ausführung:

> Wiese, Gehölzfläche, Pflanzfläche  
> Asphalt auf Zufahrtsweg Liegenkranken-  
anfahrt  
> Beton- und Rasenpflaster  
> Kiesstreifen

Aufteilung und Abmessungen siehe Freianlagenplan

-> nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten,  
nur in verschmutzten Teilbereichen zu reinigen

#### Ausführungsbeschreibung 43

##### **AS 2.7.2 Innenhof**

##### **AS 2.7.2 Innenhof**

##### AS 2.7.2 Innenhof

Folgende Oberflächen sind kommen im  
Innenhof zur Ausführung:

> Wiese, Gehölzfläche, Pflanzfläche  
> Beton- und Rasenpflaster  
> Kiesstreifen

Aufteilung und Abmessungen siehe Freianlagenplan

-> nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten,  
nur in verschmutzten Teilbereichen zu reinigen

#### Ausführungsbeschreibung 44

##### **AS 2.7.3 Außentreppen/Rampenanlagen**

**AS 2.7.3 Außentreppen/Rampenanlagen**

## AS 2.7.3 Außentreppen/Rampenanlagen

- > Zugang Ost  
ca. 10 m Winkelstützwand, Oberfläche Sichtbeton  
Treppenanlage aus Stb-Fertigteilen mit Podesten,  
Pflasterflächen,  
Geländer als Schlosserkonstruktion
- > Zugang West  
Pflasterflächen,
- > Zugang Nord  
ca. 60 m Winkelstützwand, Oberfläche Sichtbeton  
Treppenanlage aus Stb-Fertigteilen mit Podesten,  
Rampe aus Betonpflaster mit Zwischenpodesten,  
Pflasterflächen,  
Geländer als Schlosserkonstruktion
- > nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten,  
nur in verschmutzten Teilbereichen zu reinigen

## Ausführungsbeschreibung 45

**AS 2.7.4 Lichtschächte****AS 2.7.4 Lichtschächte**

## AS 2.7.4 Lichtschächte

Beton-Lichtschächte aus Beton-Fertigteilen,  
Oberfläche unbehandelt, mit Stahl-Gitterrost  
und Kiesfüllung am Lichtschachtboden

Länge : ca. 1,0 m  
Breite : ca. 1,5 m  
Höhe : ca. 2,9 bis 3,6 m  
Bereich : EG/UG  
Menge (Richtwert) : 13 Stk

Ortbetoneinbringeschacht, Oberfläche unbehandelt,  
mit Stahl-Gitterrost und Stb-Bodenplatte

Schacht 1  
Länge : ca. 3,5 m  
Breite : ca. 4,8 m  
Höhe : ca. 2,9 bis 3,6 m  
Bereich : EG/UG  
Menge (Richtwert) : 1 Stk

Schacht 2  
Länge : ca. 14,5 m  
Breite : ca. 2,7 m  
Höhe : ca. 2,9 bis 3,6 m  
Bereich : EG/UG  
Menge (Richtwert) : 1 Stk

**\* Ende Anforderungsspezifikationen \***

\* Ende Anforderungsspezifikationen \*

## Hinweistext

**OP-BEREICH**

OP-BEREICH

-----

**01.1****Reinigung Deckenhohlräume vorab**

100,00 Std.

25,00 €

2.500,00 €

Reinigung Deckenhohlräume vorab

Stundenlohnposition für Reinigungsleistung  
(einschließlich Rohre, Kanäle, etc.) der  
Deckenhohlräume von abgehängten Trockenbau/  
Rasterdecken vor Schießen der Decken zur  
Staubfreiheit der Anschlüsse von deckenhängenden  
Einbaugeräten.

Reinigung der Unterkonstruktion und Deckenhohl-  
räume durch Staubsaugen und feucht wischen.

Arbeitshöhe über 2,5 bis 3,5 m

## Hinweistext

**INNENRÄUME ANBAU NORD**

INNENRÄUME ANBAU NORD

-----

**01.2****Grundreinigung UG**

psch

1.743,00 €

1.743,00 €

<b>Bezugsbeschreibung</b>				
	<p>Grundreinigung UG</p> <p>Ausführung als Grundreinigung gem. AS 1 und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.3 Innenbereich</p> <p>Vor den Endmontagen H/L/S/E sowie der losen Einrichtungen</p> <p>BGF ca. 2.100 m²</p> <p>Hauptnutzungen/Räume: Fure, Technikzentralen und Traforäume</p>			
<b>01.3</b>	<b>Feinreinigung UG</b>	psch	2.163,00 €	<u>2.163.00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.2, jedoch				
	<p>Feinreinigung UG</p> <p>Ausführung als Feinreinigung gem. AS 1</p> <p>Räume und Fläche wie zuvor beschrieben, inkl. Einrichtung, Möbel, Anlagen gem. AS 2.4</p>			
<b>01.4</b>	<b>Schlussreinigung UG</b>	psch	2.163,00 €	<u>2.163.00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.2, jedoch				
	<p>Schlussreinigung UG</p> <p>Ausführung als Schlussreinigung gem. AS 1</p> <p>Vor der Übergabe an den Nutzer, Räume und Fläche wie zuvor beschrieben, inkl. Einrichtung, Möbel, Anlagen gem. AS 2.4</p>			
<b>01.5</b>	<b>Grundreinigung EG</b>	psch	1.995,00 €	<u>1.995.00 €</u>
Bezugsbeschreibung				
	<p>Grundreinigung EG</p> <p>Ausführung als Grundreinigung gem. AS 1 und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.3 Innenbereich</p> <p>Vor den Endmontagen H/L/S/E sowie der losen Einrichtungen</p> <p>BGF ca. 2.100 m²</p> <p>Hauptnutzungen/Räume: Flure, Büros, Bereitschaftszimmer inkl. Nasszellen, Sterilgulager, Materiallager, Arbeitsräume rein und unrein, Umkleiden, Schleusen, WCs, EDV-Raum, Labor, Besprechungsräume, Blutbank und Personalaufenthaltsräume</p>			
<b>01.6</b>	<b>Feinreinigung EG</b>	psch	2.457,00 €	<u>2.457.00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.5, jedoch				
	<p>Feinreinigung EG</p> <p>Ausführung als Feinreinigung gem. AS 1</p> <p>Räume und Fläche wie zuvor beschrieben, inkl. Einrichtung, Möbel, Anlagen gem. AS 2.4</p>			
<b>01.7</b>	<b>Schlussreinigung EG</b>	psch	2.457,00 €	<u>2.457.00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.5, jedoch				
	<p>Schlussreinigung EG</p> <p>Ausführung als Schlussreinigung gem. AS 1</p> <p>Vor der Übergabe an den Nutzer, Räume und Fläche wie zuvor beschrieben, inkl. Einrichtung, Möbel, Anlagen gem. AS 2.4</p>			
<b>01.8</b>	<b>Grundreinigung 1. OG</b>	psch	2.850,00 €	<u>2.850.00 €</u>
Bezugsbeschreibung				

	Grundreinigung 1. OG			
	Ausführung als Grundreinigung gem. AS 1 und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.3 Innenbereich			
	Vor den Endmontagen H/L/S/E sowie der losen Einrichtungen			
	BGF ca. 3.000 m²			
	Hauptnutzungen/Räume: Flure, EDV-Räume, Rüstzone, Material- und Gerätedepot, Putzräume, OPs, Sterilgutlager, Einleitungen, Schalträume, Eingriffsraum (TUR), Vorbereitungsraum, Umbetttschleuse, Aufwachraum, Personalaufenthalt, Büros, Personal-WCs, Personalumkleide, Entsorgungsräume und Sectio-OP			
<b>01.9</b>	<b>Feinreinigung 1.OG</b>	psch	3.510,00 €	<u>3.510,00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.8, jedoch				
	Feinreinigung 1.OG			
	Ausführung als Feinreinigung gem. AS 1			
	Räume und Fläche wie zuvor beschrieben, inkl. Einrichtung, Möbel, Anlagen gem. AS 2.4			
<b>01.10</b>	<b>Schlussreinigung 1.OG</b>	psch	3.510,00 €	<u>3.510,00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.8, jedoch				
	Schlussreinigung 1.OG			
	Ausführung als Schlussreinigung gem. AS 1			
	Vor der Übergabe an den Nutzer, Räume und Fläche wie zuvor beschrieben, inkl. Einrichtung, Möbel, Anlagen gem. AS 2.4			
<b>01.11</b>	<b>Zulage abschnittsweise Reinigung Bereiche</b>	20,00 Stüc	3,00 €	<u>60,00 €</u>
Zulage abschnittsweise Reinigung Bereiche				
	Zulage für die Ausführung der zuvor beschriebenen Reinigungsarbeiten UG bis 1.OG für die abschnittsweise Ausführung jeweils nach Arbeitsunterbrechung und Anweisung der Objektüberwachung für mittelgroße Teilbereiche			
	Abgegolten werden Arbeitsunterbrechungen von mehreren Tagen/Wochen und erneutes Einrichten der Baustelle			
	ca. Flächengröße nach Festlegung vor Ort zwischen 500 - 1.000 m²			
<b>01.12</b>	<b>Zulage abschnittsweise Reinigung Einzelräume</b>	40,00 Stüc	2,00 €	<u>80,00 €</u>
Zulage abschnittsweise Reinigung Einzelräume				
	Zulage für die Ausführung der zuvor beschriebenen Reinigungsarbeiten UG bis 1.OG für die abschnittsweise Ausführung jeweils nach Arbeitsunterbrechung und Anweisung der Objektüberwachung für einzelne Räume (vorrangig Technikräume), Vorab oder im Nachgang			
Hinweistext	<b>INNENTREPPEN</b>			
	INNENTREPPEN			
	-----			
<b>01.13</b>	<b>Grundreinigung Treppenhaus M/N</b>	2,00 Stüc	13,00 €	<u>26,00 €</u>
Bezugsbeschreibung				

	Grundreinigung Treppenhaus M/N			
	Ausführung als Grundreinigung gem. AS 1 und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.3.8			
	Vor den Endmontagen H/L/S/E sowie der losen Einrichtungen			
	> Treppenhaus M: Bereich UG - 1.OG, 4 Treppenläufe unterschiedlicher Anzahl an Steigungen, Laufbreite ca. 1,55 m, 5 Haupt- und Zwischenpodeste			
	> Treppenhaus N: UG - 1.OG, Ausführung sinngemäß wie Treppenhaus 1			
	Hinweis zur Abrechnung: 1 St entspricht 1 psch Grundreinigung von 1 St Treppenhaus			
<b>01.14</b>	<b>Feinreinigung Treppenhaus M/N</b>	2,00 Stüc	15,00 €	<u>30,00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.13, jedoch				
	Feinreinigung Treppenhaus M/N			
	Ausführung als Feinreinigung gem. AS 1			
	Räume und Flächen wie zuvor beschrieben, inkl. Anlagen gem. AS 2.4			
<b>01.15</b>	<b>Schlussreinigung Treppenhaus M/N</b>	2,00 Stüc	15,00 €	<u>30,00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.13, jedoch				
	Schlussreinigung Treppenhaus M/N			
	Ausführung als Schlussreinigung gem. AS 1			
	Vor Übergabe an den Nutzer, Räume und Flächen wie zuvor beschrieben, inkl. Anlagen gem. AS 2.4			
<b>01.16</b>	<b>Grundreinigung Treppenhaus C</b>	1,00 Stüc	19,00 €	<u>19,00 €</u>
Bezugsbeschreibung				
	Grundreinigung Treppenhaus C			
	Ausführung als Grundreinigung gem. AS 1 und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.3.8			
	Vor den Endmontagen H/L/S/E sowie der losen Einrichtungen			
	> Treppenhaus C: Bereich UG - 2.OG, 6 Treppenläufe unterschiedlicher Anzahl an Steigungen, Laufbreite ca. 1,55 m, 7 Haupt- und Zwischenpodeste			
	Hinweis zur Abrechnung: 1 St entspricht 1 psch Grundreinigung von 1 St Treppenhaus			
<b>01.17</b>	<b>Feinreinigung Treppenhaus C</b>	1,00 Stüc	22,00 €	<u>22,00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.16, jedoch				
	Feinreinigung Treppenhaus C			
	Ausführung als Feinreinigung gem. AS 1			
	Räume und Flächen wie zuvor beschrieben, inkl. Anlagen gem. AS 2.4			
<b>01.18</b>	<b>Schlussreinigung Treppenhaus C</b>	1,00 Stüc	22,00 €	<u>22,00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.16, jedoch				

	Schlussreinigung Treppenhaus C			
	Ausführung als Schlussreinigung gem. AS 1			
	Vor Übergabe an den Nutzer, Räume und Flächen wie zuvor beschrieben, inkl. Anlagen gem. AS 2.4			
Hinweistext	<b>AUFZUG</b> AUFZUG -----			
<b>01.19</b>	<b>Grundreinigung Aufzugsanlagen</b>	psch	39,00 €	<u>39.00 €</u>
Bezugsbeschreibung	Grundreinigung Aufzugsanlagen			
	Ausführung als Grundreinigung gem. AS 1 und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere 2.4.6			
	Grundreinigung der Aufzugskabinen einschließl. Aufzugstüren und Bedienelemente in allen Geschossen			
	Anzahl Aufzüge : 3 Stk. Anzahl Türen : 3 Geschosse x 3 Stk. = 9 Stk.			
<b>01.20</b>	<b>Feinreinigung Aufzugsanlagen</b>	psch	44,00 €	<u>44.00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.19, jedoch	Feinreinigung Aufzugsanlagen			
	Ausführung als Feinreinigung gem. AS 1			
	Umfang wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben			
<b>01.21</b>	<b>Schlussreinigung Aufzug</b>	psch	44,00 €	<u>44.00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 01.19, jedoch	Schlussreinigung Aufzugsanlagen			
	Ausführung als Schlussreinigung gem. AS 1			
	Umfang wie zuvor in vollem Wortlaut beschrieben			
	<b>Summe 01</b>			<b>25.764,00 €</b>
<b>02</b>	<b>Reinigung Fassade</b>			
Hinweistext	<b>FENSTERFASSADE</b> FENSTERFASSADE -----			
<b>02.1</b>	<b>Feinreinigung Fensterfassade, UG bis 1.OG</b>	860,00 m2	2,43 €	<u>2.089.80 €</u>
	Feinreinigung Fensterfassade, UG bis 1.OG			
	Ausführung als Feinreinigung gem. AS 1 und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.5.1 und AS 2.5.2			
	Ablauf und Leistung:			
	> Feinreinigung der Außenflächen nach allen Handwerkerarbeiten an den Fassadenflächen in allen höher liegenden Ebenen (1. OG) vor Gerüstabbau vom Gerüst aus			
	> Feinreinigung der Außenflächen nach allen Handwerkerarbeiten an den Fassadenflächen und groben Erdarbeiten im EG nach Gerüstabbau von OK Gelände ca. +/- 0 m			
	> Feinreinigung der Außenflächen nach allen Handwerkerarbeiten an den Fassadenflächen und groben Erdarbeiten im UG nach Gerüstabbau vom Licht-/Einbringschacht aus			

> Feinreinigung der Element-Innenflächen im Zuge der Gebäudefeinreinigung im Innenbereich einschl. der Reinigung der Beschläge, Falzräume, Fensterbretter und kleinere Nacharbeiten im Außenbereich (von innen mit PSA gA)

## Umfang:

> Pfosten-Riegel-Fassaden  
Menge (Richtwert): 24 Elemente, ca. 810 m<sup>2</sup>,  
> Aluminiumfenster (Drehfenster)  
Menge (Richtwert): 12 Elemente, ca. 18 m<sup>2</sup>,  
> Stahlblech-Paneeltüren  
Menge (Richtwert): 9 Elemente, ca. 30 m<sup>2</sup>,  
> Sonnenschutzanlagen (einzukalkulieren)  
Menge (Richtwert): ca. 120 Stk., ca. 710 m<sup>2</sup>

Feinreinigung der Elementfassaden auf der Nord-, Süd-, West- und Ostseite des Gebäudes und des Innenhofs, einschl. der äusseren Fensterbleche, einschl. der inneren Fensterbank, einschl. aller Beschläge einschl. Raffstoreanlagen im Sonnenschutzkasten, einschl. der erforderlichen Steighilfen und Schutzmaßnahmen,

## Ausführungshöhen:

Aussen bis ca. 3 m über OK Gelände/Balkon, Brüstungshöhen innen ca. 90 cm,

Abrechnung in m<sup>2</sup> Fensterfläche

## Hinweis:

Grundreinigung erfolgt bauseits durch die AN Fensterbau Holz und Metall

## Hinweistext

**FASSADENBEKLEIDUNG**

FASSADENBEKLEIDUNG

-----

<b>02.2</b>	<b>Grundreinigung WDVS-Anstrich, Kleinflächen</b>	50,00 m <sup>2</sup>	4,50 €	<u>225,00 €</u>
	Grundreinigung WDVS-Anstrich, Kleinflächen			
	Ausführung als Grundreinigung gem. AS 1 und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.5.5			
	Ablauf und Leistung:			
	> Grundreinigung des WDVS-Anstrich im UG vom Lichtschacht aus			
	> Grundreinigung des WDVS-Anstrich im EG von GOK aus			
	Umfang:			
	> WDVS mit Anstrich			
	Menge (Richtwert): ca. 1.940 m <sup>2</sup> in Kleinflächen von ca. 1 bis 5 m <sup>2</sup>			
	Ausführungshöhen:			
	Aussen bis ca. 3 m über OK Gelände			
	Hinweis:			
	Nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten, Die Ausführung erfolgt <u>nur in verschmutzten Teilbereichen</u> und auf besondere Anordnung durch die Objektüberwachung,			
	Abrechnung in m <sup>2</sup>			
<b>02.3</b>	<b>Grundreinigung Metallkassettenfassade</b>	10,00 m <sup>2</sup>	8,00 €	<u>80,00 €</u>
	Grundreinigung Metallkassettenfassade			
	Ausführung als Grundreinigung gem. AS 1 und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.5.3			
	Ablauf und Leistung:			
	> Grundreinigung der Außenflächen nach allen Handwerkerarbeiten an den Fassadenflächen in allen höher liegenden Ebenen (1. OG)			

	<p>vor Gerüstabbau vom Gerüst aus</p> <p>&gt; Grundreinigung der Außenflächen nach allen Handwerkerarbeiten an den Fassadenflächen und groben Erdarbeiten im EG nach Gerüstabbau von OK Gelände ca. +/- 0 m</p> <p>Umfang:</p> <p>&gt; Fassade aus Metallkassetten Menge (Richtwert): ca. 640 m2 in Kleinflächen von ca. 1 bis 5 m2</p> <p>Grundreinigung der Fassadenbekleidung an den Übergängen Treppenhaus, der Aufstockung, im Innenhof,</p> <p>Ausführungshöhen: Aussen bis ca. 3 m über OK Gelände,</p> <p>Hinweis: Nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten, Die Ausführung erfolgt nur in verschmutzten Teilbereichen und auf besondere Anordnung durch die Objektüberwachung,</p> <p>Abrechnung in m²</p>			
<b>02.4</b>	<p><b>Grundreinigung Fassade Wellblechbekleidung</b></p> <p>Grundreinigung Fassade Wellblechbekleidung</p> <p>Ausführung als Grundreinigung gem. AS 1 und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.5.4</p> <p>Ablauf und Leistung:</p> <p>&gt; Grundreinigung der Außenflächen nach allen Handwerkerarbeiten an den Fassadenflächen und Dachbekiesung von OK Dachfläche</p> <p>Umfang:</p> <p>&gt; Fassade aus Wellblechbekleidung Menge (Richtwert): ca. 620 m2 in Kleinflächen von ca. 1 bis 5 m2</p> <p>Grundreinigung der Fassadenbekleidung Technikaufbau, Abluftturm und Treppenhaus C</p> <p>Ausführungshöhen: Aussen bis ca. 3 m über OK Dachfläche,</p> <p>Hinweis: Nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten, Die Ausführung erfolgt nur in verschmutzten Teilbereichen und auf besondere Anordnung durch die Objektüberwachung,</p> <p>Abrechnung in m²</p>	10,00 m2	8,00 €	<u>80,00 €</u>
	<b>Summe 02</b>			<b>2.474,80 €</b>
<b>03</b>	<b>Grobreinigung / Entsorgung</b>			
Hinweistext	<b>INNENRÄUME ANBAU NORD</b>			
	INNENRÄUME ANBAU NORD			
	-----			
<b>03.1</b>	<p><b>Grobreinigung IG</b></p> <p>Grobreinigung IG</p> <p>Ausführung der Grobreinigung gem. AS 1.4, abschnittsweise, auf Anweisung der Objektüberwachung</p> <p>BGF ca. 200 m²</p> <p>Hauptnutzungen/Räume: Installationsgang</p> <p>Grobreinigung 1 x komplette BGF</p>	psch	166,00 €	<u>166,00 €</u>
<b>03.2</b>	<p><b>Grobreinigung UG</b></p>	psch	2.614,50 €	<u>2.614,50 €</u>

	Grobreinigung UG			
	Ausführung der Grobreinigung gem. AS 1.4, abschnittsweise, auf Anweisung der Objektüberwachung			
	BGF ca. 2.100 m²			
	Hauptnutzungen/Räume: Fure, Technikzentralen und Traforäume			
	Grobreinigung 1 x komplette BGF, 1 x Hälfte der BGF ein zweites Mal			
<b>03.3</b>	<b>Grobreinigung EG</b>	psch	2.929,50 €	<u>2.929.50 €</u>
	Grobreinigung EG			
	Ausführung der Grobreinigung gem. AS 1.4, abschnittsweise, auf Anweisung der Objektüberwachung			
	BGF ca. 2.100 m²			
	Hauptnutzungen/Räume: Flure, Büros, Bereitschaftszimmer inkl. Nasszellen, Sterilgutlager, Materiallager, Arbeitsräume rein und unrein, Umkleiden, Schleusen, WCs, EDV-Raum, Labor, Besprechungsräume, Blutbank und Personalaufenthaltsräume			
	Grobreinigung 1 x komplette BGF, 1 x Hälfte der BGF ein zweites Mal			
<b>03.4</b>	<b>Grobreinigung 1.OG</b>	psch	4.185,00 €	<u>4.185.00 €</u>
	Grobreinigung 1.OG			
	Ausführung der Grobreinigung gem. AS 1.4, abschnittsweise, auf Anweisung der Objektüberwachung			
	BGF ca. 3.000 m²			
	Hauptnutzungen/Räume: Flure, EDV-Räume, Rüstzone, Material- und Gerätedepot, Putzräume, OPs, Sterilgutlager, Einleitungen, Schalträume, Eingriffsraum (TUR), Vorbereitungsraum, Umbettschleuse, Aufwachraum, Personalaufenthalt, Büros, Personal-WCs, Personalumkleide, Entsorgungsräume und Sectio-OP			
	Grobreinigung 1 x komplette BGF, 1 x Hälfte der BGF ein zweites Mal			
<b>03.5</b>	<b>Grobreinigung 2.OG (Technikaufbau)</b>	psch	672,30 €	<u>672.30 €</u>
	Grobreinigung 2.OG (Technikaufbau)			
	Ausführung der Grobreinigung gem. AS 1.4, abschnittsweise, auf Anweisung der Objektüberwachung			
	BGF ca. 810 m²			
	Hauptnutzungen/Räume: Technikzentrale			
	Grobreinigung 1 x komplette BGF			
Hinweistext	<b>INNENTREPPEN</b>			
	INNENTREPPEN			
	-----			
<b>03.6</b>	<b>Grobreinigung Treppenhaus M/N</b>	2,00 St	13,00 €	<u>26.00 €</u>
Bezugsbeschreibung				

	Grobreinigung Treppenhaus M/N			
	Ausführung der Grobreinigung gem. AS 1.4, abschnittsweise, auf Anweisung der Objektüberwachung			
	> Treppenhaus M: Bereich UG - 1.OG, 4 Treppenläufe unterschiedlicher Anzahl an Steigungen, Laufbreite ca. 1,55 m, 5 Haupt- und Zwischenpodeste > Treppenhaus N: UG - 1.OG, Ausführung sinngemäß wie Treppenhaus 1			
	Reinigung 1 x komplette Treppenhäuser, 1 x Hälfte der Treppenhausfläche			
	Hinweis zur Abrechnung: 1 St entspricht 1 psch Grobreinigung von 1 St Treppenhaus			
<b>03.7</b>	<b>Grobreinigung Treppenhaus C</b>	1,00 St	19,00 €	<u>19.00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 03.6, jedoch	Grobreinigung Treppenhaus C			
	Leistung wie zuvor beschrieben, jedoch			
	> Treppenhaus C: Bereich UG - 2.OG, 6 Treppenläufe unterschiedlicher Anzahl an Steigungen, Laufbreite ca. 1,55 m, 7 Haupt- und Zwischenpodeste			
Hinweistext	<b>DÄCHER</b> DÄCHER -----			
<b>03.8</b>	<b>Grobreinigung Dächer</b>	1.000,00 m2	0,83 €	<u>830.00 €</u>
	Grobreinigung Dächer			
	Ausführung der Grobreinigung gem. AS 1.4, und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.6 abschnittsweise, auf Anweisung der Objektüberwachung			
	Ablauf und Leistung: > Sammeln, aus dem Gebäude Transportieren und Entsorgen von losem Müll > Einebnen der Kiesflächen > Kehren der Pflasterbeläge Ausführung mit PSA			
	Umfang: nur Teilflächen -> nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten,			
	Ausführung auf besondere Anordnung durch die Objektüberwachung,			
	Abrechnung in m²			
Hinweistext	<b>AUSSENBEREICH GEBÄUDE</b> AUSSENBEREICH GEBÄUDE -----			
<b>03.9</b>	<b>Grobreinigung Freiflächen</b>	600,00 m2	0,83 €	<u>498.00 €</u>
Bezugsbeschreibung	Grobreinigung Freiflächen			
	Ausführung der Grobreinigung gem. AS 1.4, und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.7.1 abschnittsweise, auf Anweisung der Objektüberwachung			
	Ablauf und Leistung: > Grobreinigung eines Streifens von ca. 5 m			

	<p>rund um den Neubau Nord, insbesondere Sammeln und Entsorgen von losem Müll</p> <p>&gt; Einebnen der Kiesflächen &gt; Kehren der Pflasterbeläge</p> <p>-&gt; nur geringfügige Verschmutzung zu erwarten,</p> <p>Ausführung auf besondere Anordnung durch die Objektüberwachung,</p> <p>Abrechnung in m²</p>			
<b>03.10</b>	<b>Grobreinigung Innenhof</b>	225,00 m²	0,83 €	<u>186.75 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 03.9, jedoch	Grobreinigung Innenhof			
	<p>Leistung wie zuvor beschrieben, jedoch</p> <p>&gt; Grobreinigung des Innenhofs Neubau Nord</p>			
<b>03.11</b>	<b>Grobreinigung Außentreppen und Rampen</b>	3,00 St	14,00 €	<u>42.00 €</u>
	Grobreinigung Außentreppen und Rampen			
	<p>Ausführung der Grobreinigung gem. AS 1.4, und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.7.3 abschnittsweise, auf Anweisung der Objekt- überwachung</p> <p>Ablauf und Leistung: &gt; Grobreinigung der Aussentreppen einschließlich der erforderlichen Steighilfen und Schutzmaßnahmen für die Reinigung aussen,</p> <p>Abrechnung 1 St = pauschal für die gesamte Anlage</p>			
<b>03.12</b>	<b>Grobreinigung Lichtschächte</b>	13,00 St	4,00 €	<u>52.00 €</u>
Bezugsbeschreibung	Grobreinigung Lichtschächte			
	<p>Ausführung der Grobreinigung gem. AS 1.4, und Umfang gem. AS 2 Gebäudeübersicht, insbesondere AS 2.7.4</p> <p>Ablauf und Leistung: &gt; Grobreinigung des Lichtschachts, insbesondere Sammeln, aus dem Gebäude transportieren und Entsorgen von loseem Müll &gt; Einebnen der Kiesflächen</p> <p>Umfang: Bereich : EG/UG Menge (Richtwert) : 13 Stk</p> <p>Abrechnung in St als Pauschale pro Lichtschacht</p>			
<b>03.13</b>	<b>Grobreinigung Einbringschächte</b>	2,00 St	6,00 €	<u>12.00 €</u>
Wiederholungsbeschreibung zu 03.12, jedoch	Grobreinigung Einbringschächte			
	<p>Leistung wie zuvor beschrieben, jedoch</p> <p>Einbringschächte Schacht 1 und Schacht 2</p> <p>Umfang: Bereich : EG/UG Menge (Richtwert) : 2 Stk</p>			
Hinweistext	<b>ENTSORGUNG</b> ENTSORGUNG -----			
<b>03.14</b>	<b>Halbtagespauschale Grobreinigung</b>	10,00 St	285,00 €	<u>2.850.00 €</u>
Bezugsbeschreibung				

	Haltagespauschale Grobreinigung			
	Einsatzpauschale für > 2 Arbeitskräfte > 4 h Reinigungseinsatz > inkl. An- und Abfahrt			
	Ausführung gem. AS 1.4 Anforderungsspezifikation Baugrobreinigung, nur auf besondere Anweisung durch die Objekt- überwachung			
<b>03.15</b>	<b>Tagespauschale Grobreinigung</b>	5,00 St	420,00 €	<u>2.100,00 €</u>
	Wiederholungsbeschreibung zu 03.14, jedoch Tagespauschale Grobreinigung			
	Leistung wie zuvor beschrieben, jedoch > 8 h Reinigungseinsatz			
<b>03.16</b>	<b>Entsorgung "gemischte Baustellenabfälle"</b>	10,00 to	390,00 €	<u>3.900,00 €</u>
	Entsorgung "gemischte Baustellenabfälle"			
	Containererstellung und Entsorgung gem. AS 1.5 der Wertstoffart gemischte Baustellenabfälle			
	Abrechnung in to nach Wiegeschein			
<b>03.17</b>	<b>Entsorgung "Bauschutt"</b>	10,00 to	405,00 €	<u>4.050,00 €</u>
	Entsorgung "Bauschutt"			
	Containererstellung und Entsorgung gem. AS 1.5 der Wertstoffart Bauschutt verunreinigt mit max. 15%Vol. Fremdstoffe			
	Abrechnung in to nach Wiegeschein			
<b>03.18</b>	<b>Entsorgung "PPK Papier, Pappe, Karton"</b>	5,00 to	190,00 €	<u>950,00 €</u>
	Entsorgung "PPK Papier, Pappe, Karton"			
	Containererstellung und Entsorgung gem. AS 1.5 der Wertstoffart PPK Papier, Pappe Karton			
	Abrechnung in to nach Wiegeschein			
<b>03.19</b>	<b>Entsorgung "Altholz AI-AIII"</b>	5,00 to	190,00 €	<u>950,00 €</u>
	Entsorgung "Altholz AI-AIII"			
	Containererstellung und Entsorgung gem. AS 1.5 der Wertstoffart "Altholz AI-AIII"			
	Abrechnung in to nach Wiegeschein			
<b>Summe 03</b>				<b>27.033,05 €</b>
<b>04</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			
	Ausführungsbeschreibung 46			
	<b>AS 99 Anforderungsspezifikation Stundenlohnarbeiten</b>			
	<b>AS 99 Anforderungsspezifikation Stundenlohnarbeiten</b>			
	AS 99 Anforderungsspezifikation Stundenlohnarbeiten			
	Für die Kalkulation und Ausführung von Arbeiten im Stundenlohn gelten die Bedingungen gemäß Ziff. 10.10 der WBVB.			
	Ausführungsbeschreibung 47			
	* Ende der Anforderungsspezifikation *			
	* Ende der Anforderungsspezifikation *			
	* Ende der Anforderungsspezifikation *			
<b>04.1</b>	<b>Stunden Facharbeiter</b>	250,00 h	25,15 €	<u>6.287,50 €</u>
	Stunden Facharbeiter			
	Stunde Facharbeiter für Reinigungsarbeiten			
<b>04.2</b>	<b>Zuschlag Wochenend-/Feiertagsarbeit Facharbeiter</b>	100,00 h	7,80 €	<u>780,00 €</u>
	Zuschlag Wochenend-/Feiertagsarbeit Facharbeiter			
	Zuschlag zur Facharbeiterstunde, für Arbeiten am Wochenende und an Feiertagen			
<b>04.3</b>	<b>Zuschlag Nachtarbeit Facharbeiter</b>	75,00 h	4,00 €	<u>300,00 €</u>

	Zuschlag Nachtarbeit Facharbeiter			
	Zuschlag zur Facharbeiterstunde, für Nachtarbeit			
<b>04.4</b>	<b>Stunden Hilfsarbeiter</b>	250,00 h	25,00 €	<u>6.250,00 €</u>
	Stunden Hilfsarbeiter			
	Stunden Hilfsarbeiter Reinigungsarbeiten			
<b>04.5</b>	<b>Zuschlag Wochenend-/Feiertagsarbeit Helfer</b>	100,00 h	7,80 €	<u>780,00 €</u>
	Zuschlag Wochenend-/Feiertagsarbeit Helfer			
	Zuschlag zur Helferstunde, für Arbeiten am Wochenende und an Feiertagen			
<b>04.6</b>	<b>Zuschlag Nachtarbeit Helfer</b>	75,00 h	4,00 €	<u>300,00 €</u>
	Zuschlag Nachtarbeit Helfer			
	Zuschlag zur Helferstunde, für Nachtarbeit			
	<b>Summe 04</b>			<b>14.697,50 €</b>
	<b>Angebotssumme Gesamtes LV</b>			<b>69.969,35 €</b>
	19,0 % Umsatzsteuer auf		69.969,35 €	13.294,18 €
	Angebotssumme mit Umsatzsteuer			<u>83.263,53 €</u>
Zahlungsbedingungen:	n.a. Tage rein netto			